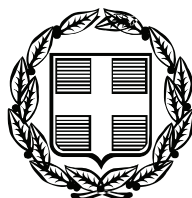


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 272**

11 Ιουνίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3497 (1)

Καθορισμός τον οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Πλάκα», του Δήμου Βάμου, Νομού Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.α. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν.2503/1997, «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ Α).

5. Την υπ' αριθμ. 42362/4252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/8.8.2004 (ΦΕΚ 985 τ.Β΄) απόφαση του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, «Περί καταγραφής - διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

7. Την από 7.6.2007 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Πλάκα», του Δήμου Βάμου, Νομού Χανίων.

8. Το από τον Απρίλιο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, (μία πινακίδα), που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο, Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1: 500 ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 7.6.2007 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία.

9. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/30/08/Σ3374/18.1.2008 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος, όπως τα καθόρισε η αρμόδια επιτροπή με την από 7.6.2007 έκθεση, στο από τον Απρίλιο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, του τοπογράφου μηχανικού, Νικόλαου Παπαφιλιππάκη, σε κλίμακα 1: 500, σε μία (1) πινακίδα που τη συνοδεύει, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χανίων την 7.6.2007, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 7.6.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πλάκα», του Δήμου Βάμου, Νομού Χανίων, καθώς επίσης και το από τον Απρίλιο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, (μία πινακίδα), που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1: 500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων την 7.6.2007 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία με το οποίο καθορίζεται:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 87, Α1, Α2,........Α9, Α10, Α11.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 87΄, Π1, Π2,...........,Π9, Π10, Π11 και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό.

Εντός της Ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

γ) Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 25 Φεβρουαρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
της Επιτροπής καθορισμού των ορίων
αιγιαλού - παραλίας

Χανιά σήμερα 7.6.2007 ημέρα Πέμπτη, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν.2971/2001 και η οποία συστάθηκε με την υπ' αριθμό 31124/22.1.2007, απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Κρήτης, της Διεύθυνσης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης, του τμήματος Αποκέντρωσης, συγκληθείσα κατόπιν της υπ' αριθμ. 1370/30.5.2007 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων παρόντων των:

1) Προεστάκη Εμμανουήλ, Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, ως Πρόεδρο,

2) Μαρινάκη Αντώνιο, Αγρονόμο Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,

3) Καζαλάκη Ιωάννη, Λιμενάρχη Χανίων, ως μέλος

4) Κουλοβάτου Έφη, Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, ως μέλος

ενώ το τακτικό και αναπληρωματικό μέλος από την Δ/νση ΠΕΧΩ Κρήτης ήταν απόντες και παρουσία της γραμματέας Καζαζάκη Όλγας.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, η επιτροπή συζήτησε το παρακάτω θέμα:

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση Πλάκα, Δήμου Βάμου, Νομού Χανίων,

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 18.4.2007 αίτηση του Χαροκοπάκη Νικόλαου η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων και πήρε αριθ. πρωτ. 1110/18.4.2007 με την οποία ζητά των καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση Πλάκα, Δήμου Βάμου, Νομού Χανίων.

2. Την αυτοψία που έκανε η παρούσα επιτροπή στην αναφερόμενη περιοχή.

3. Το γεγονός ότι η περιοχή κατά το μεγαλύτερο μέρος είναι βραχώδεις.

4. Ότι οι κλίσεις του εδάφους είναι πολύ έντονες και σε μερικά σημεία το έδαφος καταλήγει κάθετα στη θάλασσα.

5. Ότι η περιοχή επηρεάζεται έντονα από ανέμους Βορείων και Δυτικών διευθύνσεων.

6. Ότι σε απόσταση 200 μέτρα από την ακτή , το βάθος είναι περίπου 20 μέτρα , όπως προκύπτει από το χάρτη ΓΥΣ 1:50.000 και το ανάπτυγμα του πελάγους είναι πολύ μεγάλο.

7. Ότι στη θέση που καθορίζεται ο αιγιαλός δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

8. Ότι στην περιοχή δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία για την εφαρμογή του Εθνικού Κτηματολογίου.

9. Ότι δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

10. Ότι στην περιοχή δεν έχουν καταγραφεί μέχρι σήμερα Δημόσια Ακίνητα

11. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού.

12. Το από τον Απρίλιο του 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από το Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1: 500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη, Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 7.6.2007 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία.

Γνωμοδοτεί

Καθορίζουμε επί του από τον Απρίλιο 2007 παραπάνω αναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος (μια πινακίδα), που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σε κλίμακα 1: 500, ελεγμένο για την ακρίβεια του από τον Μαρινάκη Αντώνη , Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων, την 7.6.2007 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, Εμμανουήλ Προεστάκη την ίδια ημερομηνία.

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 87, Α1, Α2......Α9, Α10, Α11.

Συντεταγμένες Αιγιαλού

87)	518623,85	3923419,02
A1)	518633,09	3923456,24
A2)	518633,37	3923487,64
A3)	518643,91	3923528,64
A4)	518687,04	3923625,42
A5)	518702,13	3923673,42
A6)	518730,08	3923702,31
A7)	518731,99	3923716,68
A8)	518716,95	3923797,48
A9)	518744,96	3923858,41
A10)	518751,35	3923909,51
A11)	518754,78	3923939,67

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική

γραμμή και με κορυφές 87΄, Π1, Π2, ... Π9, Π10, Π11 και σε απόσταση 10 μέτρων από τον αιγιαλό.

Συντεταγμένες Παραλίας

87΄)	518633,52	3923416,47
Π1)	518643,08	3923454,97
Π2)	518643,36	3923486,33
Π3)	518653,39	3923525,34
Π4)	518696,41	3923621,87
Π5)	518710,96	3923688,17
Π6)	518739,56	3923697,72
Π7)	518742,11	3923716,94
Π8)	518727,36	3923796,19
Π9)	518744,69	3923855,63
Π10)	518761,28	3923908,33
Π11)	518764,71	3923938,54

Εντός της Ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

γ) Δεν υπάρχει περίπτωση Παλαιού Αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος — Τα μέλη

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΡΟΕΣΤΑΚΗΣ — ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΖΑΛΑΚΗΣ

ΕΦΗ ΚΟΥΛΟΒΑΤΟΥ

Η Γραμματέας

ΟΛΓΑ ΚΑΖΑΖΑΚΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Β7)	518623,85	3923419,02
Α1)	518633,09	3923456,24
Α2)	518633,37	3903497,64
Α3)	518643,91	3923528,64
Α4)	518687,04	3923625,42
Α5)	518702,13	3923673,42
Α6)	518730,08	3923702,31
Α7)	518731,99	3923716,68
Α8)	518716,95	3923797,48
Α9)	518744,96	3923858,41
Α10)	518751,35	3923909,51
Α11)	518754,78	3923939,67

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

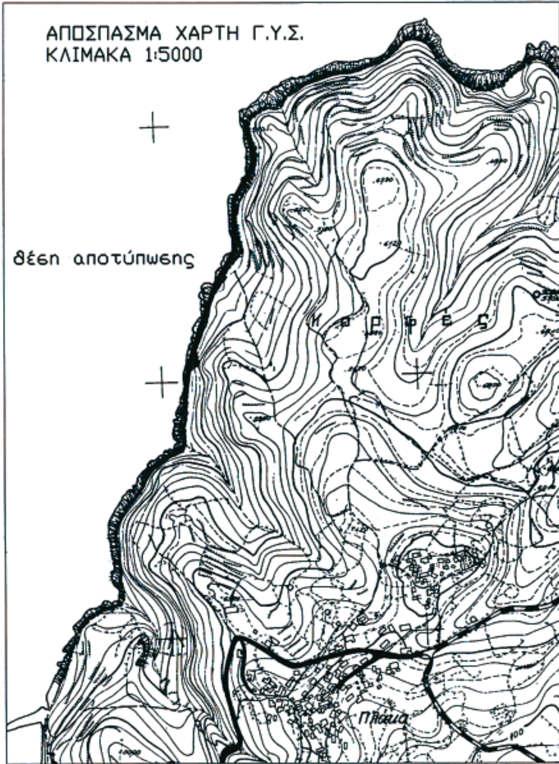
Β7΄)	518633,52	3923416,47
Π1)	518643,08	3923454,97
Π2)	518643,36	3923486,35
Π3)	518653,39	3923525,34
Π4)	518696,41	3923621,87
Π5)	518710,96	3923678,17
Π6)	518739,56	3923697,72
Π7)	518742,11	3923776,94
Π8)	518727,36	3923796,19
Π9)	518790,49	3923855,63
Π10)	518761,28	3923908,53
Π11)	518764,72	3923938,54

ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ
(ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ)

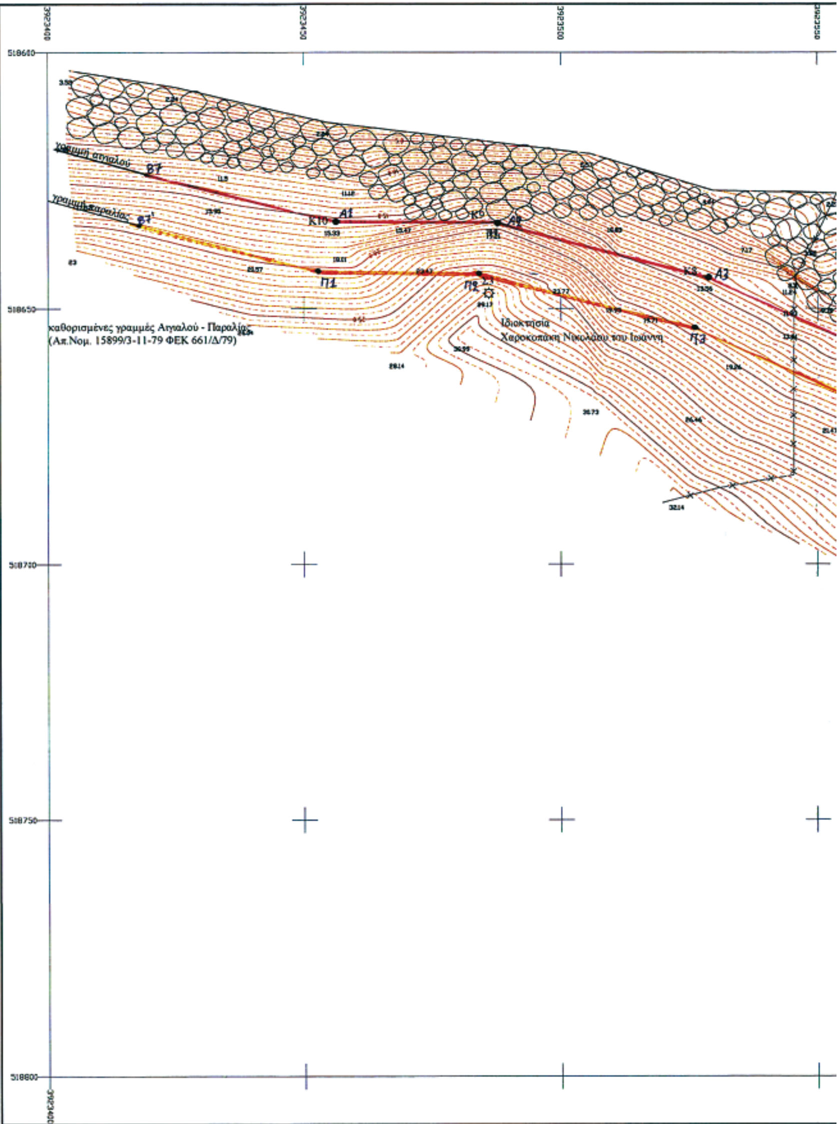
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Σ1	518703.15	3923690.89
Σ2	518652.77	3923614.94
Σ3	518647.03	3923485.93
Σ5	518700.15	3923796.17
Σ6΄	518740.05	3923932.41

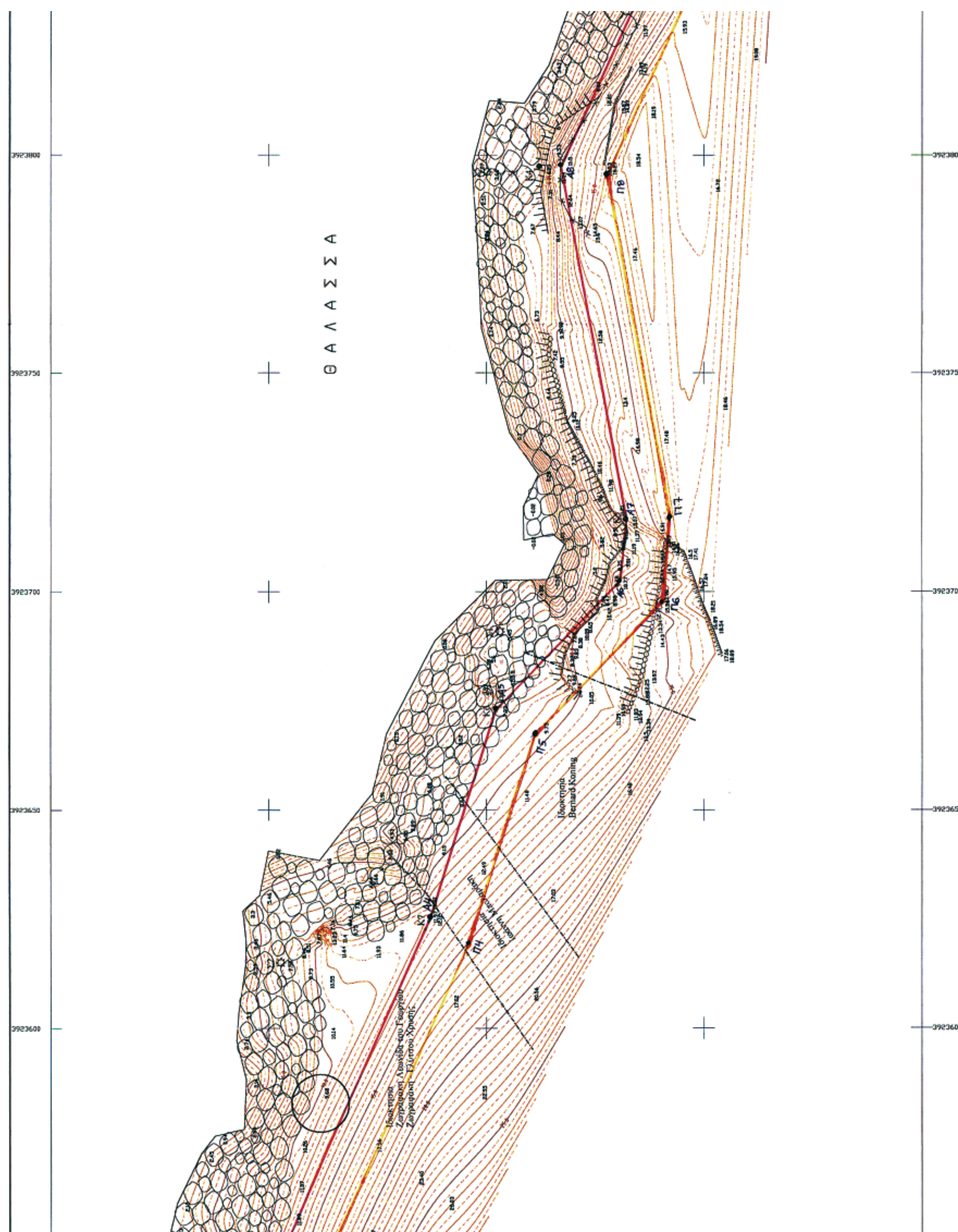
ΠΑΣΣΑΛΟΙ
(ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ)

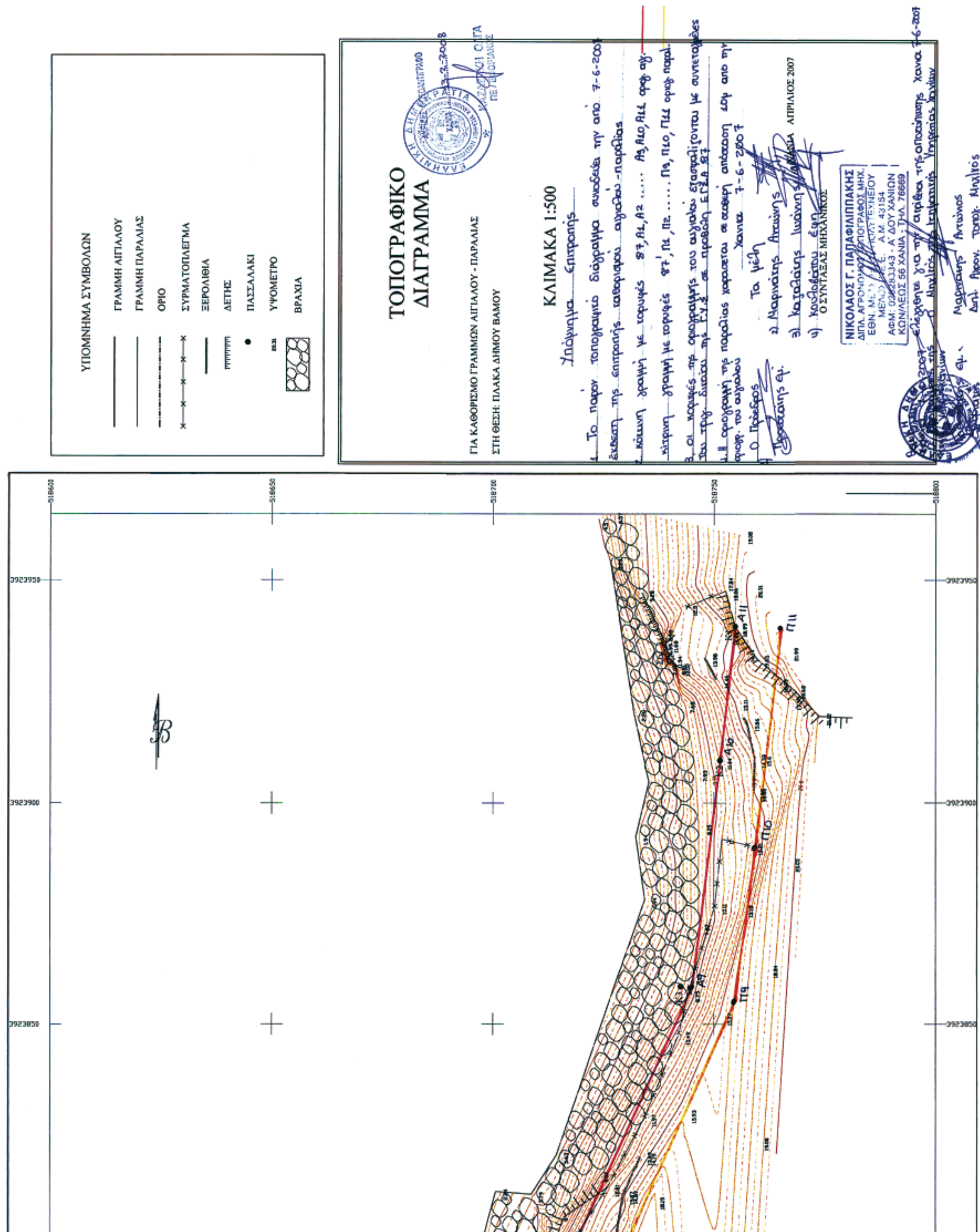
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
K1	518754.78	3923939.67	
K2	518751.35	3923909.51	30.35
K3	518742.46	3923858.41	51.88
K4	518712.15	3923797.48	68.04
K5	518738.65	3923740.82	62.55
K6	518731.99	3923716.68	25.05
K7	518702.13	3923673.42	52.56
K8	518687.04	3923625.42	50.32
K9	518673.95	3923578.31	48.90
K10	518647.52	3923527.17	57.57
K11	518638.23	3923486.21	42.00
K12	518639.83	3923443.38	42.86
K13	518629.92	3923403.92	40.69



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό, 34%




Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Π5
Ιδιοκτησία
Bernard Koning


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΔΕΤΗΣ
ΠΑΣΣΑΛΑΚΙ
ΥΨΟΜΕΤΡΟ
ΒΡΑΧΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΠΛΑΚΑ ΔΗΜΟΥ ΒΑΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Υπόμνημα Επιτροπής
Χανιά 7-6-2007
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
ΚΩΝ/ΛΕΩΣ 56 ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ 76669
518600
518650
518700
518750
518800
3923950
3923900
3923850

Αριθμ. 7301 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα «Βαθύλακκος».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση καν συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Τον ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείο Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθμ. 68/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερβίων.

6. Την υπ' αριθμ. 4084/5.11.2008 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό χρήση γης για τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επέκταση λειτουργούσης μονάδας αλουμινοκατασκευών από την Χατζηλαζάρου Κυριακή του Γεωργίου στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-θ-Α. έκτασης 6.487 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο αριθμ. 1372ιθ χερσολείβαδο κοινόχρηστο της Συμπληρωματικής Διανομής αγροκτήματος Βαθυλάκκου Ν.Κοζάνης έτους 1974 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε η Διεύθυνση Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 4315/30.12.2005 έγγραφό της.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική έκδοση των σχετικών (οικοδομικών) αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 8340/3591/12.12.1986 απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Μαΐου 2008

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

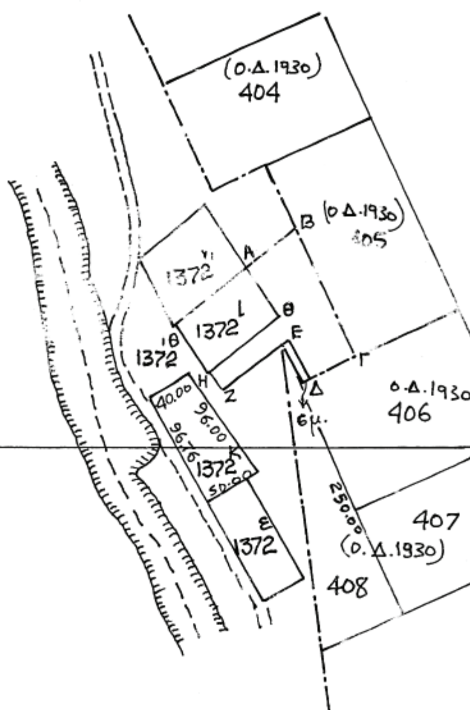
ΒΑΘΥΛΑΚΚΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΜΠΛ/ΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1974

+2000

Απο φύλλο οθόνης 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ Ε-Ζ-Η-Θ	6.487	έκταση που εμπίπτει στο 1372ΙΘ χερσολείβαδο κοινόχρηστο της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1974 και ζητά η Χατζηλαζάρου Κυριακή του Γεωργίου για επιφάνεια ήδη λειτουργούσας μονάδας αλουμινοκατασκευών



+1500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%



+1000

+2500 +3000 +3500

Λευκόβρυση 30-12-05
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr